

# ANVISNING FÖR TOLKNING AV JÄMFÖRELSERAPPORTEN 2022

Lönsamhetsbokföringens företagsidentifikation och företagets namn. Av data-säkerhetsskäl skrivs företagets kontaktinformation inte ut i rapporten.

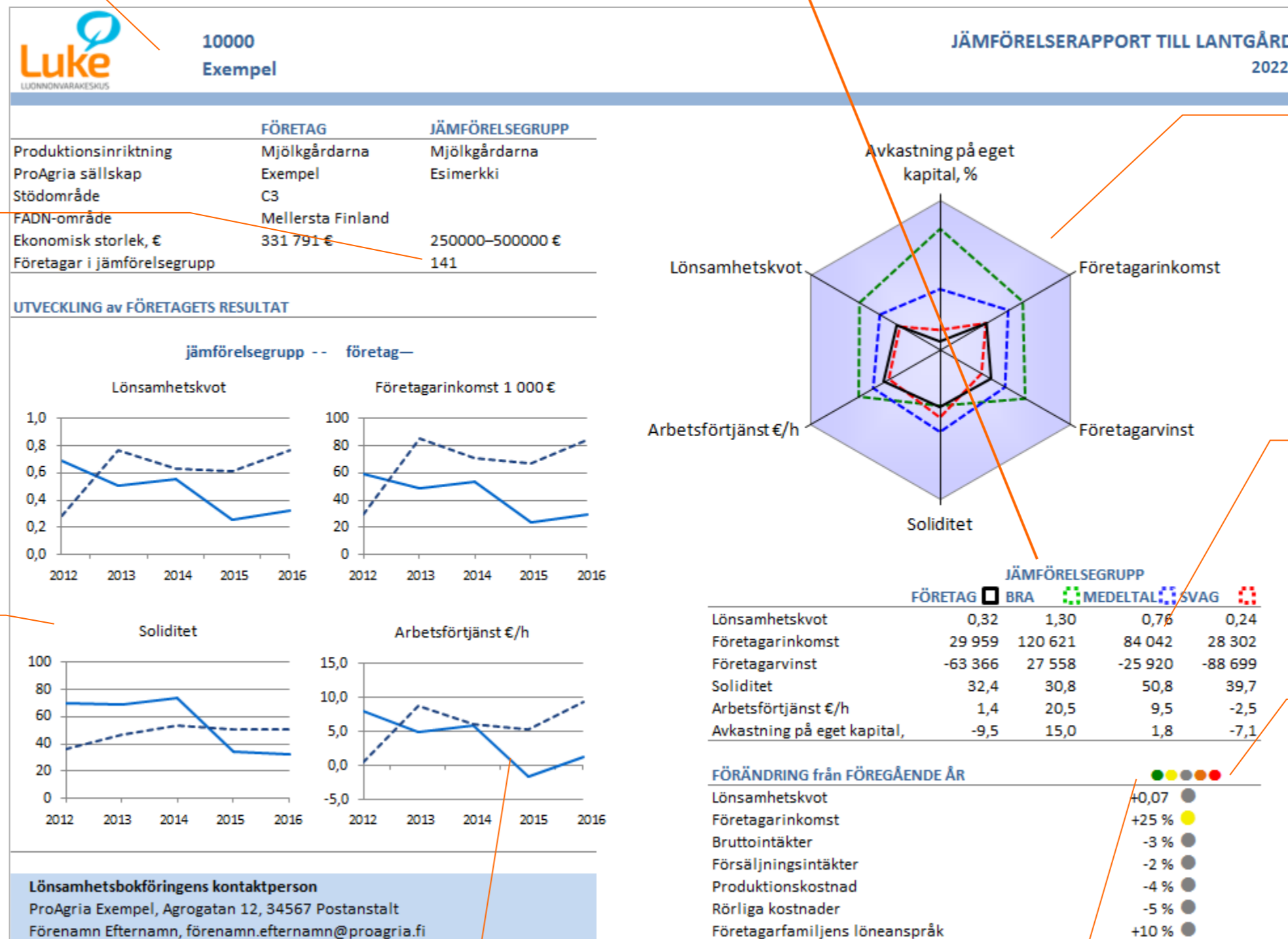
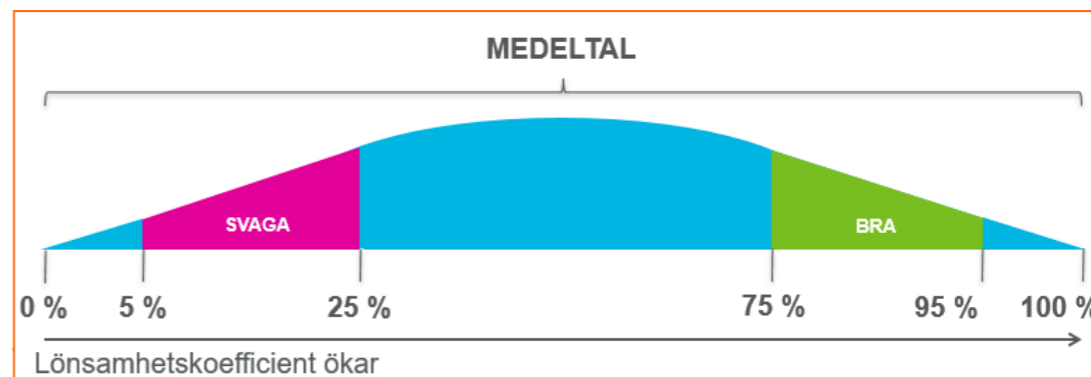
Antalet företag i kontrollgruppen visar hur många företag det finns i jämförelsegruppens produktionsinriktning och storleksklass i verkligheten i det aktuella området. Kontrolluppgifterna har räknats ut utifrån uppgifterna för minst 10 bokföringsgårdar.

I diagrammen som beskriver processen har jämförelsegruppen varje år varit företag i samma område, med samma produktionsinriktning och i samma storleksklass. Gruppen jämförelseföretag kan således bestå av olika företag varje år.

Kontakter i anslutning till lönsamhetsbokföringen främst för kontaktpersonen.

Ditt företags resultat har märkts ut med en heldragen linje och jämförelsegruppens resultat med en streckad linje.

Definition av jämförelsegruppen



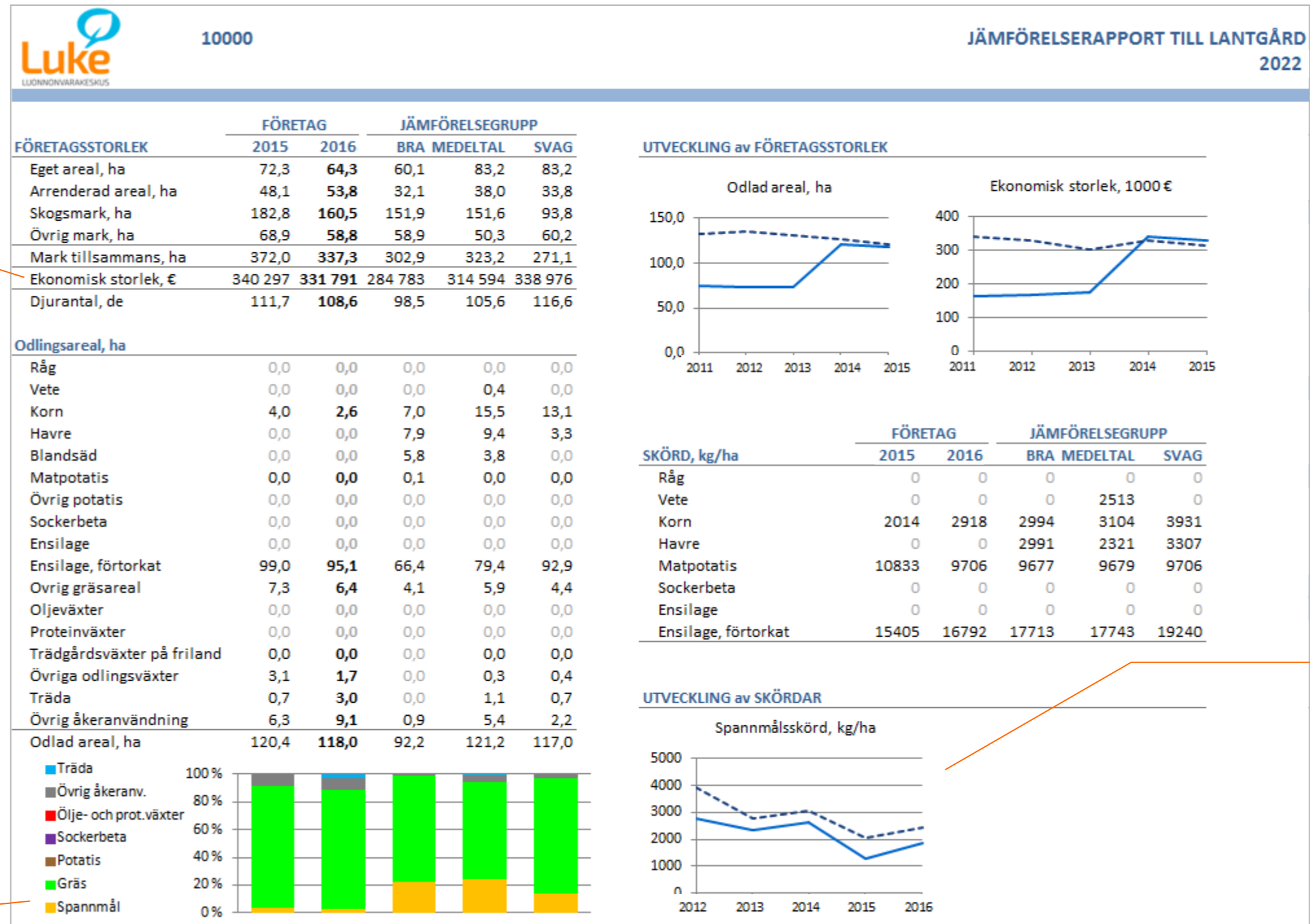
Jämförelsedigrammet visar dig snabbt ditt företags ställning i förhållande till jämförelsegruppen via sex olika variabler. Ju längre ut i cirkeln företags markör är, desto bättre är dess resultat.

Siffrorna i grupperna Bra eller svag ersätts med "... " om det inte finns tillräckligt med företag i gruppen.

I tabellen som beskriver förändring beskriver "trafikljusen" företags utveckling: grönt ljus innebär en stor positiv förändring medan rött ljus visar en stor negativ förändring. De övriga färgerna placerar sig mellan grönt och rött. Färgsymbolerna visar i vilka variabler det har skett viktiga förändringar.

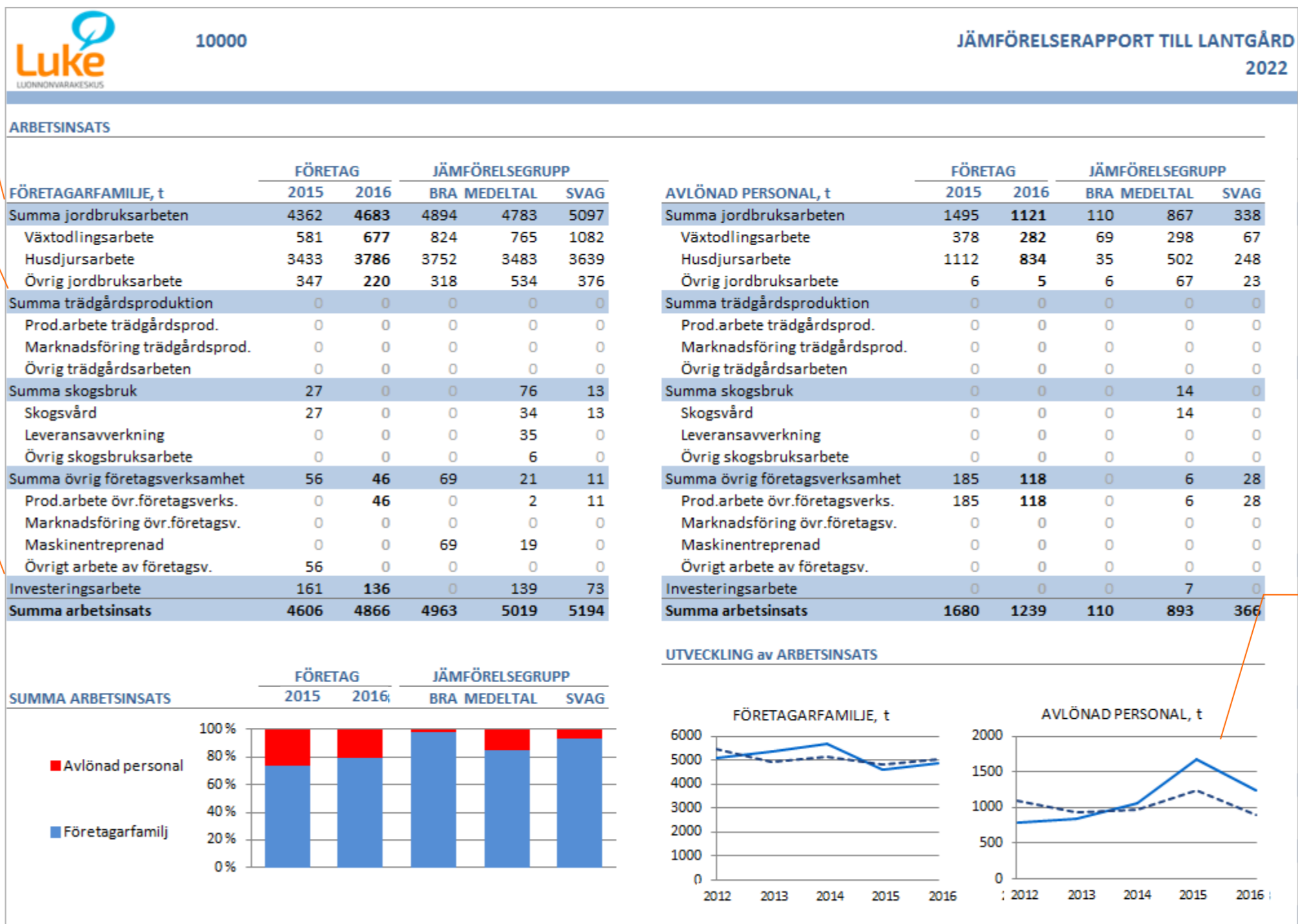
OBS! En stor intäktsökning och å andra sidan en väsentlig kostnadsminskning märks ut med en grön symbol.

Den ekonomiska storleken räknas ut med hjälp av standardavkastningarna (Standard Output, SO). En standardavkastning som baserar sig på fem års uppgifter räknas ut per landskap för alla odlingsväxter och produktionsdjur i Finland. Standardavkastningen är således den avkastning utan stöd som ett hektar eller ett djur ger. Företagets arealer för odlingsväxter och antalet husdjur multipliceras med de produktspecifika standardavkastningarna och räknas ihop med företagets totala standardavkastningssumma för att få fram den ekonomiska storleken.



Olika odlingsväxters relativa andelar av företagets odlingsareal.

I diagrammen som beskriver processen har jämförelsegruppen varje år varit företag i samma område, med samma produktionsinriktning och i samma storleksklass. Gruppen jämförelseföretag kan således bestå av olika företag varje år.

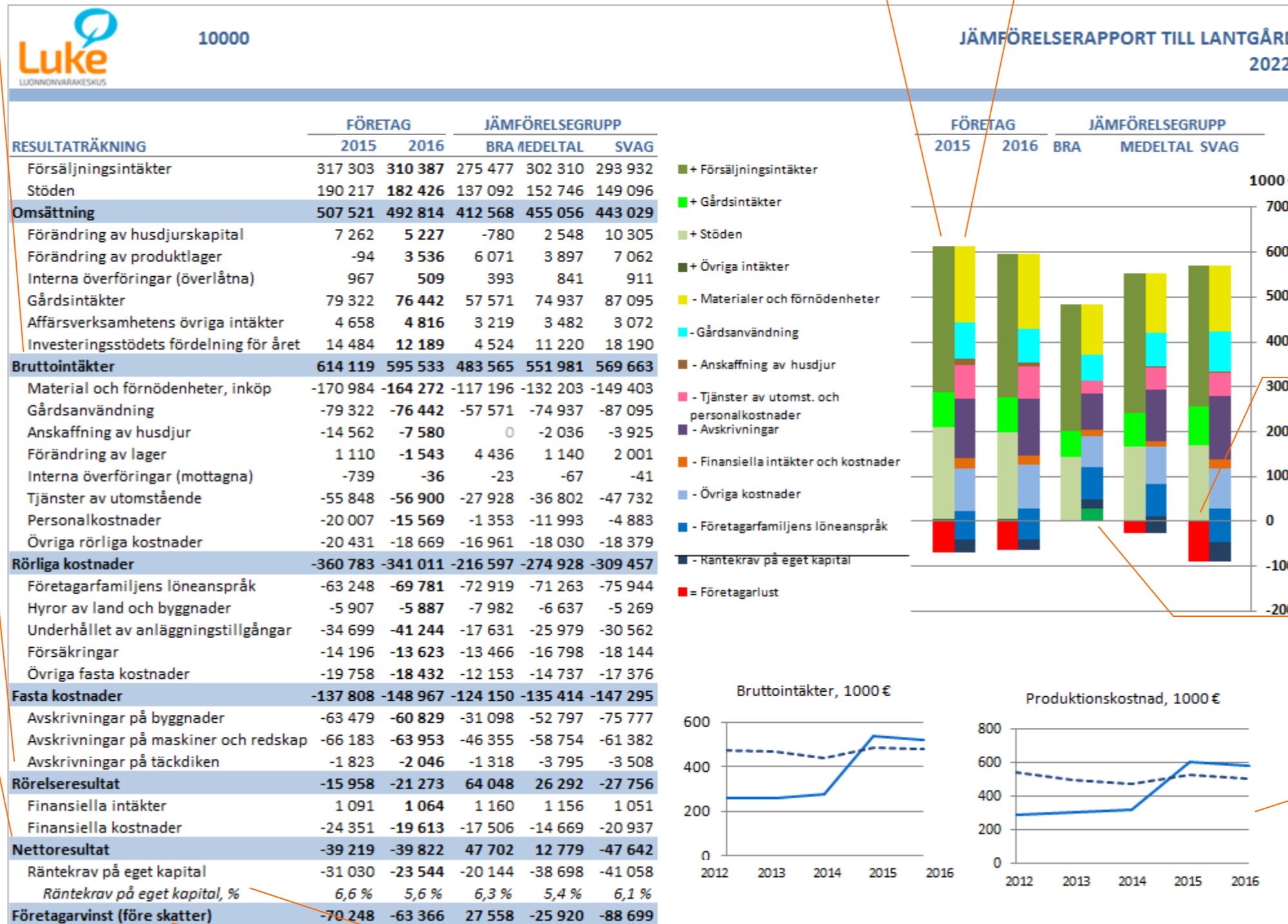


Företagarfamiljens löneanspråk som används i resultaträkningen och beräkningen av nyckeltal fås fram genom att multiplicera summan av lantbrukets och trädgårdsodlingens arbetstimmar med löneanspråket per timme.

Löneanspråk för företagarfamiljens investeringsarbete (typfall byggarbete) och löner för investeringsarbete som utförs av avlönad personal har aktiverats i balansräkningen i värdet för investeringsobjektet.

I diagrammen som beskriver processen har jämförelsegruppen varje år varit företag i samma område, med samma produktionsinriktning och i samma storleksklass. Gruppen jämförelseföretag kan således bestå av olika företag varje år.

Bruttointäkterna är summan av värdet av lantbrukets och trädgårdsodlingens produktion och stöd under räkenskapsåret.



Den vänstra stapeln beskriver fördelningen av intäkter i försäljningsintäkter, stöd och övriga intäkter. Stapelns höjd visar bruttointäkterna.

Den högra stapeln visar kostnadsfördelningen.

Rörelseresultatet mäter resultatet av företagets egentliga verksamhet före finansieringsposter och skatter.

Nettoresultatet blir räntan på det egna kapitalet som har placerats i företagsverksamheten. OBS! Skatter har inte avdragits som en vinstfördelnings-

Företagarvinsten beskriver företagets lönsamhet räknat i euro (absolut lönsamhet). Om företagarvinsten är negativ, har företaget gått med förlust. Intäkterna borde vara lika mycket större som förlusterna är eller kostnaderna lägre, för att de anspråksenliga ersättningarna ska uppfyllas för eget arbete och eget kapital.

Bokföringsföretagets ränteavkastningsanspråk på eget kapital fås fram genom att till den riskfria räntan avkastningsprocenten på statens femåriga masslån) lägga det företagsspecifika riskillägget, dvs. riskpremien. När räntekravprocenten fastställs räknas företagets risk ut med hjälp av fluktuationerna i rörelseresultatsprocenten, soliditeten och den relativa skuldsättningen.

Företagarförlusten visas i figuren som ett rött område i nedre delen av intäktsstapeln.

Företagarvinsten visas i figuren som ett grönt område i nedre delen av kostnadsstapeln.

I diagrammen som beskriver processen har jämförelsegruppen varje år varit företag i samma område, med samma produktionsinriktning och i samma storleksklass. Gruppen jämförelseföretag kan således bestå av olika företag varje år.

Av bruttointäkterna blir företagarinkomsten företagarfamiljens arbetsförtjänst och ränta på eget kapital. Eftersom företagarfamiljens arbete och användningen av eget kapital inte beaktas när företagarinkomsten räknas ut, beskriver denna inte företagsverksamhetens lönsamhet. Företagarinkomsten beskriver inte heller företagets lönsamhetsutveckling eftersom företagarfamiljens arbete och användningen av eget kapital kan ha ändrats jämfört med tidigare år.

När lönsamhetskvoten för eget arbete och eget kapital räknas ut divideras den företagarinkomst som blir ersättning med summan av lönekravet för eget arbete och räntekravet på eget kapital. Räntekravet räknas här på det egna kapitalet i genomsnitt under räkenskapsåret. Lönsamhetsmålen har uppnåtts när lönsamhetskvoten är 1,0

Arbetsförtjästen mäter företagarfamiljens arbetsinkomst av lantbruksarbetet. När förtjästen per arbetstimme räknas ut avdras räntekravet på eget kapital från företagarinkomsten. Nyckeltalet kan jämföras t.ex. Med löntagarnas timförtjänst.

När avkastningen på eget kapital räknas ut avdras företagarfamiljens löneanspråk från företagarinkomsten. Den återstående andelen är ersättningen för eget kapital. När avkastningsprocenten på eget kapital räknas ut divideras avkastningen på eget kapital med beloppet av eget kapital.



10000

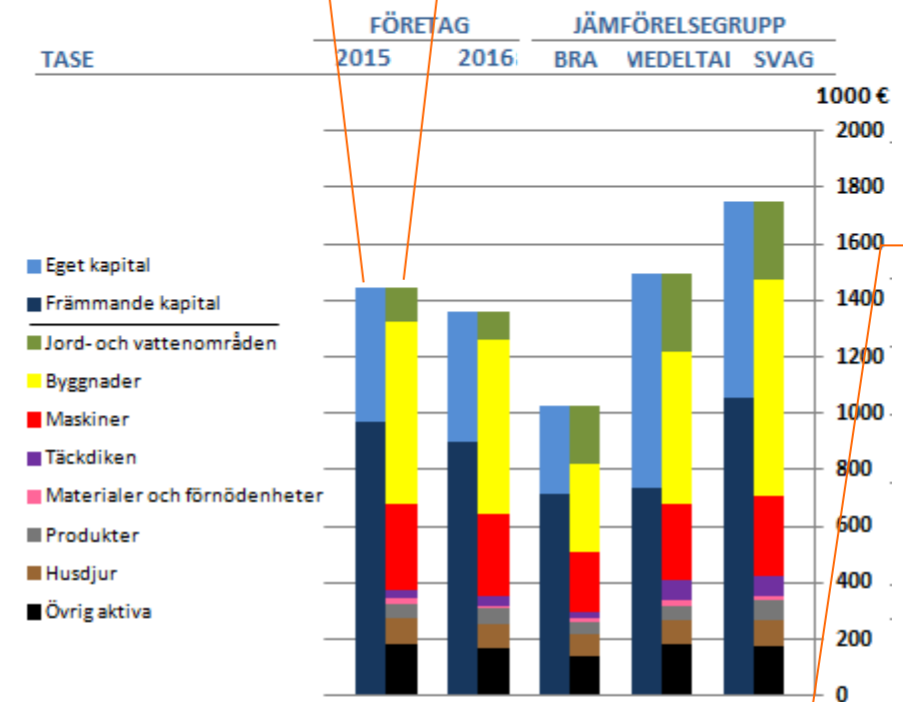
Till immateriella nyttigheter, som inte har specificerats i denna rapport, räknas bl.a. produktionskvoterna.

AKTIVA 31.12.	FÖRETAG		JÄMFÖRELSEGRUPP		
	2015	2016	BRA	MEDELTA	SVAG
<b>Immateriella nyttigheter</b>	<b>73 372</b>	<b>69 911</b>	<b>50 680</b>	<b>66 703</b>	<b>79 996</b>
Jord- och vattenområden	118 553	100 136	206 702	277 774	276 075
Byggnader och konstruktioner	643 670	615 044	314 433	533 833	766 194
Maskiner och redskap	306 351	291 228	212 781	269 493	280 502
Täckdiken	32 521	32 737	23 134	72 976	69 728
Övriga materiella nyttigheter	1 006	2 905	907	914	1 351
<b>Materiella tillgångar</b>	<b>1 102 101</b>	<b>1 042 050</b>	<b>757 958</b>	<b>1 154 991</b>	<b>1 393 849</b>
<b>Långfristiga placeringar</b>	<b>33 587</b>	<b>32 395</b>	<b>34 968</b>	<b>37 962</b>	<b>30 433</b>
Materialer och förnödenheter	17 025	12 139	12 615	18 973	17 512
Halvfärdiga produkter	52 434	54 240	37 306	44 050	61 746
Färdiga produkter och varor	65	31	6 778	8 158	7 656
Husdjur	88 461	85 564	77 975	82 027	93 221
Övriga omsättningstillgångar	0	8 780	0	6 958	2 098
<b>Omsättningstillgångar</b>	<b>157 984</b>	<b>160 755</b>	<b>134 673</b>	<b>160 166</b>	<b>182 232</b>
Fordringar	76 940	52 402	49 949	59 697	61 454
Finansieringstillgångar	609	3 102	1 270	14 157	741
<b>AKTIVA, jordbruk och trädgårdsproduktion</b>	<b>1 444 593</b>	<b>1 360 615</b>	<b>1 029 498</b>	<b>1 493 676</b>	<b>1 748 707</b>
<b>PASSIVA 31.12.</b>					
<b>Eget kapital</b>	<b>476 377</b>	<b>462 317</b>	<b>316 792</b>	<b>759 188</b>	<b>693 430</b>
Investeringsstödet balansvärde	139 564	118 239	36 965	109 857	179 625
<b>Främmande kapital</b>	<b>968 216</b>	<b>898 298</b>	<b>712 706</b>	<b>734 487</b>	<b>1 055 276</b>
<b>PASSIVA, jordbruk och trädgårdsproduktion</b>	<b>1 444 593</b>	<b>1 360 615</b>	<b>1 029 498</b>	<b>1 493 676</b>	<b>1 748 707</b>
<b>NYCKELTAL, jordbruk och trädgårdsprod.</b>					
Företagarinkomst	24 029	29 959	120 621	84 042	28 302
<b>Lönsamhetskvot</b>	<b>0,25</b>	<b>0,32</b>	<b>1,30</b>	<b>0,76</b>	<b>0,24</b>
Arbetsförtjänst	-7 001	6 415	100 477	45 343	-12 755
Arbetsförtjänst €/h	-1,6	1,4	20,5	9,5	-2,5
Avkastning på eget kapital	-39 219	-39 822	47 702	12 779	-47 642
Avkastning på eget kapital, %	-8,3	-9,5	15,0	1,8	-7,1
Avkastning på totalkapitalet	-14 867	-20 209	65 208	27 448	-26 705
Avkastning på totalkapitalet, %	-1,1	-1,6	6,4	2,0	-1,6
<b>Soliditet</b>	<b>33,9</b>	<b>32,4</b>	<b>30,8</b>	<b>50,8</b>	<b>39,7</b>
Relativ skuldsättning	171,7	167,9	147,4	133,1	185,2

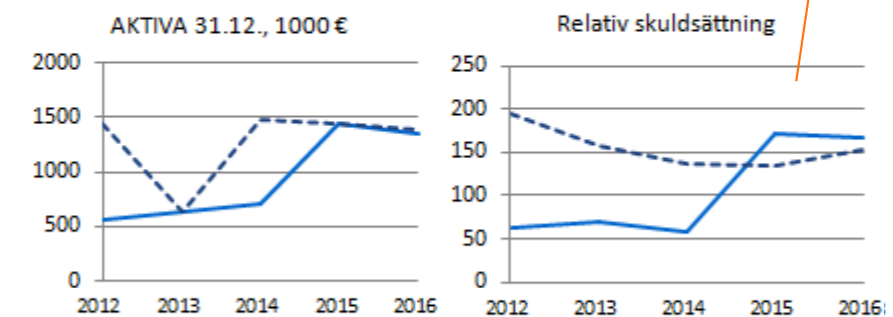
PASSIVA

AKTIVA

JÄMFÖRELSERAPPORT TILL LANTGÅRD 2022



UTVECKLING av BALANS o. SKULDSÄTTNING



I diagrammen som beskriver processen har jämförelsegruppen varje år varit företag i samma område, med samma produktionsinriktning och i samma storleksklass. Gruppen jämförelseföretag kan således bestå av olika företag varje

Den relativa skuldsättningen är en mätare på solvens. Den beskriver skuldernas relation till verksamhetens omfattning. Av detta kan du i stora drag sluta dig till vilka täckningskrav skötselkostnaderna för främmande kapital medför för företaget.

Soliditeten mäter lantbrukets och trädgårdsodlingens solvens. Ju högre företagets soliditet är, desto mer solvent är företaget.

Avkastningen på totalkapitalet visar hur mycket företaget ger ränta på hela kapitalet som har investerats i verksamheten. Avkastningen på totalkapitalet visar vilken ränta som fås på hela kapitalet. Avkastningsprocenten på totalkapitalet kan jämföras med ränta som betalas på främmande kapital.

I rapporten RESULTATMÄTARE har företagen rangordnats på respektive rad enligt variabeln på den aktuella raden. Så har resultaten för olika rader i en enskild kolumn räknats ut utifrån olika antal gårdar. Därför ska rapporten inte läsas kolumnvis utan radvis, dvs. en variabel åt gången.

Divisorn för dessa variabler är en variabel som beskriver företagsstorleken och beror på produktionsriktningen. För växtodlings- och trädgårdsproduktion är divisorn odlingsarealen, för mjölkgårdar det genomsnittliga antalet kor, för fårfarmer det genomsnittliga antalet tackor, för svingårdar det genomsnittliga antalet suggor eller köttsvin och för övriga husdjursgårdar antalet djurenheter.

Företagets eget resultat under jämförelseåret.

Hur många procent av företagen i kontrollgruppen är bättre eller större än ditt företag?  
Ju mindre talet är i denna kolumn, desto bättre/större är ditt företags resultat.

10000		JÄMFÖRELSERAPPORT TILL LANTGÅRD 2022						
RESULTATMÄTARE		Det egna resultat	% av jämförelsegrupp som är bättre än egen gård	Resultat som andel av jämförelsegrupp uppnått				
				90 %	70 %	50 %	30 %	10 %
<b>FÖRETAGSSTORLEK</b>	Odlad areal, ha	118,0	47	66,5	77,8	111,4	131,4	227,8
	Arrenderad areal, ha	53,8	21	5,8	22,6	25,5	43,9	68,4
	Ekonomisk storlek, €	331 791	28	257 941	282 944	294 164	331 791	433 851
	Djurantal, de	108,6	28	85,8	95,1	99,5	108,6	150,5
<b>Odlingsareal, ha</b>	Spannmål	2,6	60	0,0	0,0	12,7	46,7	109,7
	Gräs	101,5	28	56,9	71,5	74,5	101,5	126,6
<b>SKÖRD, kg/ha</b>	Spannmål	2 918	28	0	0	2 051	2 918	4 028
	Ensilage	16 792	60	10 274	15 594	18 182	23 124	26 059
<b>Arbetsinsats av jordbruk och trädgårdsprod.</b>	Företagarfamilj	4 683	53	6 382	5 180	4 622	4 020	3 510
	Avlönad personal	1 121	66	2 043	1 160	492	70	0
<b>RESULTATRÄKNING</b>	Bruttointäkter	519 090	34	370 496	408 982	443 663	530 975	642 889
	Produktionskostnad	582 457	72	664 472	582 457	457 019	412 419	340 414
	Företagarvinst (före skatter)	-63 366	79	-173 211	-48 140	-16 280	5 135	84 095
<b>AKTIVA 31.12.</b>	AKTIVA, jordbruk och trädgårdsproduktion	1 360 615	47	910 293	1 031 294	1 267 716	1 747 678	2 411 465
<b>NYCKELTAL, jordbruk och trädgårdsprod.</b>	Företagarinkomst	29 959	79	-23 109	44 161	90 796	119 402	162 171
	Lönsamhetsknot	0,32	79	-0,15	0,54	0,91	1,06	2,08
	Arbetsförtjänst	6 415	79	-100 201	18 463	61 704	78 812	162 171
	Arbetsförtjänst €/h	1,4	79	-20,4	4,1	12,3	16,2	30,9
	Avkastning på eget kapital, %	-9,5	91	-9,5	-3,0	1,5	5,4	14,0
	Avkastning på totalkapitalet, %	-1,6	79	-4,0	0,0	1,7	4,1	6,2
	Soliditet	32	79	19,9	35,0	52,2	64,6	75,2
	Relativ skuldsättning	168	47	239,2	194,6	169,2	119,7	58,2
<b>Variabel / Medelkoantal</b>	Bruttointäkter	6 872	47	6 061	6 352	6 826	7 375	9 183
	Rörliga kostnader	3 503	85	3 769	3 188	2 774	2 645	2 229
	Fasta kostnader	1 972	47	2 875	2 120	1 983	1 821	1 552
	Kapitalkostnad	2 250	66	4 715	2 362	1 944	1 920	1 553
	Produktionskostnad	7 711	72	9 904	7 711	6 433	6 399	6 031
	Företagarinkomst	397	85	-392	587	1 559	1 795	3 071
	Företagarvinst (före skatter)	-839	79	-2 856	-602	-173	94	1 593
	AKTIVA, jordbruk och trädgårdsproduktion	18 013	53	15 299	16 572	18 386	24 251	40 872

Dessa kolumner beskriver spridningen i kontrollgruppens resultat. Till exempel har 10 procent av kontrollgruppens gårdar ett talvärde i den sista kolumnen som är bättre eller större och i motsvarande grad är 90 procent svagare.

#### TRAFIKLJUSEN:

GRÖNT LJUS: högst 50 procent av företagen i kontrollgruppen överträffar ditt företags resultat

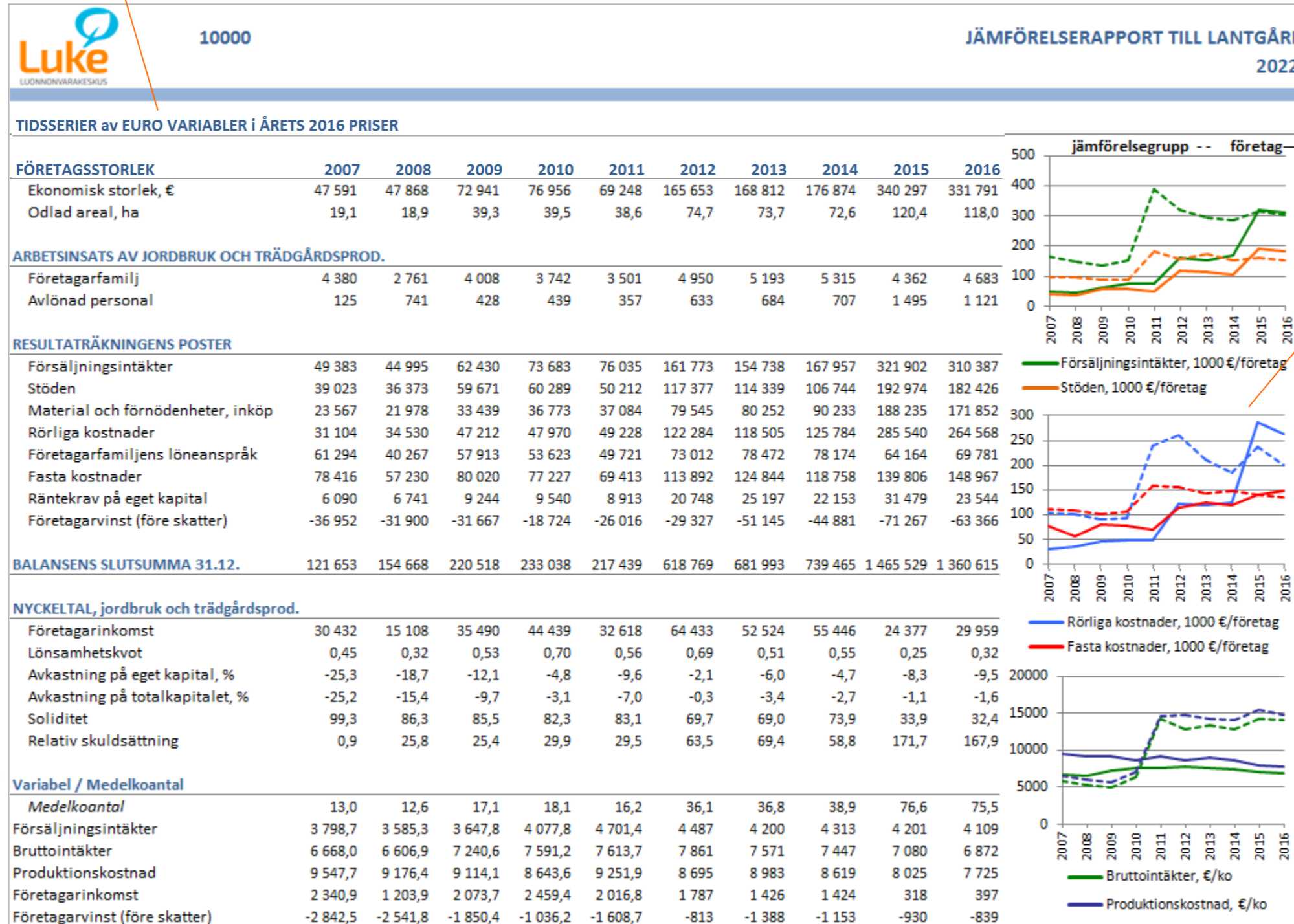
GULT LJUS: 50–70 procent av företagen i kontrollgruppen överträffar ditt företags resultat

RÖTT LJUS: minst 70 procent av företagen i kontrollgruppen överträffar ditt företags resultat

I rapporten är de klasser blåfärgade, i vilka ditt företags resultat placerar sig vid respektive variabel.

I tidsserieutskriften visas i siffror endast företagets egna resultat.  
Kontrollgruppens resultat för några variablers del visas i diagrammen till höger på sidan.

Värdena för variablerna i euro har deflaterats med hjälp av levnadskostnadsindexet för att motsvara penningvärdet det senaste året. Metoden gör det lättare att jämföra resultaten för olika år inom långa tidsserier.



Divisorn för dessa variabler är en variabel som beskriver företagsstorleken och beror på produktionsinriktningen. För växtodlings- och trädgårdsproduktion är divisorn odlingsarealen, för mjölkgårdar det genomsnittliga antalet kor, för fårfarmer det genomsnittliga antalet tackor, för svingårdar det genomsnittliga antalet suggor eller köttsvin och för övriga husdjursgårdar antalet djurenheter.

I diagrammen som beskriver processen har jämförelsegruppen varje år varit företag i samma område, med samma produktionsinriktning och i samma storleksklass. Gruppen jämförelseföretag kan således bestå av olika företag varje år.